

Số: 91/BC-KTXH

Hải Yến, ngày 26 tháng 6 năm 2024

BÁO CÁO

Kết quả giám sát chuyên đề theo Quyết định số 62-QĐ/KT-XH, ngày 09/5/2024 của Ban Kinh tế - Xã hội HĐND xã Hải Yến

Thực hiện Quyết định số 62-QĐ/KT-XH, ngày 09/5/2024 của Ban Kinh tế xã hội HĐND xã về Thành lập Đoàn giám sát chuyên đề về thực hiện trách nhiệm tổ chức hòa giải trong tranh chấp đất đai của UBND xã và việc giải quyết kiến nghị của cử tri về đất đai;

Thực hiện kế hoạch số 65/KH-ĐGS, ngày 15/5/2024 của Ban Kinh tế - Xã hội HĐND xã, Kế hoạch giám sát chuyên đề về trách nhiệm tổ chức hòa giải trong tranh chấp đất đai của UBND xã và việc giải quyết kiến nghị của cử tri về đất đai;

Qua nghiên cứu báo cáo và tài liệu liên quan; Ban Kinh tế - Xã hội HĐND xã báo cáo kết quả giám sát như sau:

I/ ĐẶC ĐIỂM TÌNH HÌNH CHUNG

1. Đặc điểm tình hình.

Xã Hải Yến nằm ở phía Đông Bắc của huyện Cao Lộc cách trung tâm huyện và thành phố Lạng Sơn gần 15 km, trên địa xã có tuyến đường huyện ĐH 28 chạy qua Xã có tổng diện tích tự nhiên là 2.944,13 ha, có 424 hộ với 2007 nhân khẩu, gồm 02 dân tộc chính: Nùng chiếm 99,7%; Tày 0,13%.

Hội đồng hòa giải tranh chấp đất đai xã Hải Yến đã được thành lập gồm 09 thành viên, tùy thuộc vào điều kiện cụ thể của từng vụ việc mà sẽ triệu tập các thành phần liên quan trong số các thành viên. Tại các thôn đều có tổ hòa giải do Trưởng thôn làm tổ trưởng.

2. Những thuận lợi và khó khăn

2.1. Thuận lợi:

Luật hòa giải ở cơ sở năm 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành đã góp phần quan trọng trong công tác hòa giải ở cơ sở, tác động tích cực đến đời sống xã hội, tạo cơ sở pháp lý toàn diện, đầy đủ và vững chắc cho hoạt động hòa giải ở cơ sở đi vào nề nếp, thống nhất và hiệu quả, qua đó khẳng định vị trí và vai trò quan trọng của công tác hòa giải ở cơ sở trong đời sống xã hội.

Công tác hòa giải luôn được sự quan tâm của Đảng ủy, HĐND, UBND xã và sự chỉ đạo trực tiếp của UBND huyện về công tác hòa giải tranh chấp đất đai.

2.2. Khó khăn hạn chế

Bà con nhân dân am hiểu pháp luật còn hạn chế, nhất là về luật đất đai bà con nhân dân cho rằng đất là ông cha để lại nên có quyền sở hữu lâu dài.

II/ KẾT QUẢ GIÁM SÁT

Trong năm 2023 và 6 tháng đầu năm 2024 dưới sự quan tâm của Đảng uỷ, giám sát của HĐND, UBND xã và sự chỉ đạo lãnh đạo trực tiếp của UBND huyện Cao Lộc, cùng với sự nỗ lực của các ban ngành, đoàn thể trong xã, các trưởng thôn, trưởng ban công tác mặt trận thôn, các thành viên trong hội đồng hòa giải, UBND xã Hải Yên đã chỉ đạo công chức chuyên môn triển khai, thực hiện tốt các chỉ tiêu, kế hoạch và các nhiệm vụ, tham mưu cho lãnh đạo UBND xã ban hành các Quyết định Về việc xác minh nội dung Đơn yêu cầu của công dân và tham mưu việc thành lập Hội đồng hòa giải tranh chấp đất đai, thực hiện thông báo kết hòa giải tranh chấp đất đai cho các bên nguyên đơn và bị đơn theo quy định.

1. Công tác chỉ đạo, quản lý, điều hành

Nhìn chung Lãnh đạo UBND đã luôn quan tâm quan tâm chỉ đạo thực hiện tốt công tác lãnh đạo, chỉ đạo ban hành các văn bản về thực hiện các nhiệm vụ hòa giải quản lý, điều hành công tác hòa giải, xử lý các vụ việc phù hợp với các quy định của pháp luật, chỉ đạo công chức chuyên môn tham mưu đầy đủ các vấn đề liên quan đến công tác hòa giải. Chủ động phối hợp với các ban ngành, đoàn thể của xã, của thôn thực hiện tốt công tuyên truyền, vận động nhân dân chấp hành tốt chủ trương đường lối của đảng, chính sách pháp luật của nhà nước và các quy định ở địa phương nhất là lĩnh vực đất đai.

Thực hiện tốt việc phân công nhiệm vụ phù hợp cho từng thành viên, đảm bảo hiệu quả và đúng quy định. Chủ động xây dựng kế hoạch để triển khai nhiệm vụ kịp thời. Triển khai kịp thời các các văn bản hướng dẫn của cấp trên đến nhân dân.

2. Về thực hiện trách nhiệm tổ chức hòa giải trong tranh chấp đất đai của UBND xã .

UBND xã đã ban hành đầy đủ các văn bản liên quan đến công tác hòa giải, mời các bên có liên quan và hội đồng hòa giải tham gia đầy đủ. Thực hiện tốt công tác phân tích tuyên truyền, hướng dẫn, giải thích để các bên nhận thức rõ về nội dung tranh chấp.

Trong tháng 12 năm 2023 UBND dân xã đã thực hiện hòa giải 01 vụ việc tranh chấp đất đai giữa nguyên đơn ông Lý Văn Đoàn trú tại thôn Co Riêng, xã Hải Yên với bị đơn bà Mông Thị Vên và ông Lộc Văn Xuân, cùng trú tại thôn Co Riêng, xã Hải Yên, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn. Sau khi xác minh tại thực địa UBND xã đã ban hành kết luận về kết quả hòa giải vụ việc tranh chấp trên và đề nghị các bên gia đình tuân thủ các quy định của pháp luật về đất đai.

3. Kết quả về thực hiện việc giải quyết kiến nghị của cử tri về đất đai

Trong 6 tháng đầu năm 2024 UBND xã đã tiếp nhận 01 ý kiến phản ánh của người dân(bà Chu Thị Phiên) liên quan đến công tác đo đạc và thu hồi đất để thực hiện dự án làm đường DH28 đi qua địa bàn thôn Co Riêng xã Hải Yên. UBND xã Hải Yên đã kết hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Cao Lộc xác minh.

Từ những phản ánh trên, ngày 07 tháng 5 năm 2024 Ban quản lý đầu tư xây dựng tỉnh Lạng Sơn và Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Cao Lộc đã phối hợp với UBND xã Hải Yến Tiến hành Chi trả 80% số tiền đền bù hỗ trợ đất và hoa màu cho hộ bà Chu Thị Phên là 25.805.400đ.(còn 20% còn lại khi nào có quyết định phê duyệt sẽ chi trả theo quy định)

III. ĐÁNH GIÁ CHUNG

1. Ưu điểm

Qua giám sát cho thấy công tác triển khai các nhiệm vụ về quản lý, điều hành đã được lãnh đạo UBND xã quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo triển khai kịp thời. Việc giải quyết đơn thư, tranh chấp về đất đai được thực hiện đúng trình tự, đảm bảo thời gian và đúng quy định của pháp luật. Các nhiệm vụ về tranh chấp đất đai và giải quyết các kiên nghị của cử tri về đất đai đã được chỉ đạo, phối hợp thực hiện tốt.

2. Hạn chế

Trình độ chuyên môn của một số cán bộ còn hạn chế và không đồng đều; công tác tuyên truyền mặc dù đã được thực hiện nhưng chưa thường xuyên. Việc xử lý các vụ việc ở các thôn đôi khi chưa dứt điểm dẫn đến tình trạng lẩn chiếm, tái tranh chấp vẫn diễn ra.

IV. KIẾN NGHỊ

Trên cơ sở kết quả giám sát, Đoàn giám sát có một số kiến nghị đối với UBND như sau:

- Cần tiếp tục quan tâm chỉ đạo thực hiện tốt hoạt động của hội đồng hòa giải xã Hải Yến đảm bảo thực hiện đúng thời gian và quy định của pháp luật trong công tác hòa giải. Chỉ đạo công chức chuyên môn chủ động tham mưu thực hiện tốt việc ban hành các văn bản trong công tác hòa giải và giải quyết các kiên nghị của cử tri.
- Chủ động phối hợp với các hội đoàn thể, chỉ đạo các thôn thực hiện tốt công tác tuyên truyền về luật hòa giải ở cơ sở, các quy định về đất đai trong nhân dân.

Nơi nhận:

- TT HĐND xã (b/c);
- UBND xã;
- Thành viên Đoàn giám sát;
- Lưu hồ sơ.

T/M ĐOÀN GIÁM SÁT

TRƯỞNG ĐOÀN



TRƯỞNG BAN KT – XH HĐND XÃ

Hứa Văn Khánh

